



Teleki-Wattay
Kastély

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

FŐZŐKONYHA ÜZEMELTETÉSÉRE, VALAMINT KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁS ELLÁTÁSÁRA

I. Ajánlatkérő adatai:

Neve: Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft.

Címe: 2013 Pomáz, Templom tér 3. sz.

E-mail címe: info@telekiwattaykastely.hu

Telefonszáma: 06 20 512 1266

A Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. által kiírt jelen pályázat elbírálása lezárult. A pályázati felhívásra egy ajánlat érkezett, mely érvényes, megfelel a pályázati kiírás szerinti feltételeknek, követelményeknek. A pályázat elbírálása alapján a pályázat nyertese a Bulldog Street Food Kft..

II. A pályázati felhívás tárgya:

1. A Magyar Állam tulajdonában álló, a Pomáz Város Önkormányzata által alapított Pomázi Zenekastély Nonprofit Kft. által üzemeltetett Teleki-Wattay Kastély (2013 Pomáz, Templom tér 3.) pályázati eljárást folytat le a -1. pincszinti főzőkonyhájának és kapcsolódó helyiségeinek bérbeadása útján az alább felsorolt étkeztetési szolgáltatások együttes nyújtására:

- A. exkluzív Á' la carte étterem elindítása és működtetése;
- B. szállóvendégek félpanziós ellátása;
- C. akár száz fő feletti rendezvények, családi események, esküvők kapcsolódó étkeztetési szolgáltatásainak magas színvonalú lebonyolítása;
- D. önkormányzati kedvezményes étkeztetés (menüztetés) biztosítása;
- E. a Szociális Szolgáltatási Központ étkeztetési feladatainak – jelen felhívás 1. mellékletében foglalt MŰSZAKI LEÍRÁS szerinti – alvállalkozóként történő ellátása, beleértve az ételek kijelölt ételkiosztó helyszínekre történő kiszállítását.

A szolgáltatásnyújtás megkezdésének dátuma legkésőbb 2023. szeptember 1-je.

Az A-D pontok szerinti feladatellátás 72 hónapos határozott időtartamra, míg az E. pont szerinti közétkeztetési feladatellátás 24 hónapos határozott időtartamra szól.

A bérleti díj meghatározása a bérelt konyha és kapcsolódó helyiségei üzemeltetéséből származó vállalkozói árbevétel %-ában történik azzal, hogy annak havi összege nem lehet kevesebb nettó 700.000 forintnál.

Az üzemeltetés közüzemi költségeit a bérleti díj nem tartalmazza. A közüzemi díjak megfizetésének módja: almérő alapján, tényleges fogyasztás szerint.

- 2. A főzőkonyha és a kapcsolódó helyiségek megtekinthetők 2023. július 17. napján és 2023. július 19. napján, 9.00-16.00 óra között, előre egyeztetett időpontban.
- 3. A főzőkonyha és kapcsolódó helyiségeinek birtokbavételéhez, valamint üzembe helyezéséhez és működéshez szükséges tárgyi és jogi feltételek megteremtéséről a nyertes pályázó gondoskodik és viseli annak költségeit, a hatósági és szakhatósági engedélyek beszerzéséhez szükséges kívánalmaknak maga köteles eleget tenni, azokat saját költségén,

saját kockázatára jogosult és köteles beszerezni, illetve érvényességüket a szerződéses jogviszony időtartama alatt folyamatosan fenntartani.

4. A nyertes pályázó – teljes körűen – gondoskodik a konyha és a vendéglátás eszközeiről, felszereléseiről, amelyek az ő tulajdonában maradnak, valamint teljes körűen biztosítja a vendéglátás zavartalan működéséhez szükséges személyzetet.
5. Felek szerződéskötés esetén rögzítik, hogy a kiírás szerinti profil megváltoztatása csak és kizárólag az Ajánlatkérő írásbeli jognyilatkozata alapján lehetséges. Az étterem elnevezéséhez Ajánlatkérőnek írásban hozzá kell járulnia.

III. A pályázat benyújtásának határideje:

2023. július 28. 10.00 óra

IV. A pályázat benyújtásának módja és helye:

Az ajánlatok benyújtása történhet személyesen az Ajánlatkérő székhelyén, valamint postai úton, ajánlott küldeményben, a pályázat benyújtására fentiekben megjelölt időpontig. A pályázati anyagot az erre jogosult aláírásával (cégszerűen) ellátva, magyar nyelven, papír alapon, 1 (egy) példányban kell benyújtani. A sérülésmentes, lezárt borítékon fel kell tüntetni az alábbiakat:

*„Pályázat a Teleki-Wattay Kastély főzőkonyhájának és kapcsolódó helyiségeinek
üzemeltetésére, közétkeztetési szolgáltatás ellátására.
Az ajánlattételi határidő lejárta előtt nem bontható fel.”*

A borítékon más felirat, jelzés nem szerepelhet. A pályázat akkor tekinthető határidőn belül benyújtottnak, ha az ajánlattételi határidő lejártáig átvételére az Ajánlatkérő részéről sor kerül, vagy a postai küldemény igazolt módon megérkezett.

A pályázathoz csatolni kell:

A pályázat érvényességének feltétele az alábbi dokumentumok pályázathoz történő csatolása:

- 1) a pályázó által összeállított konyhabeüzemelési terv, mely tartalmazza az ajánlattételt, egyrészt a közétkeztetési szolgáltatási díjtételekre, másrészt a jelen felhívás II. pontja szerinti bérleti díj rögzítése érdekében a bérelt konyha és kapcsolódó helyiségei üzemeltetéséből származó vállalkozói árbevétel %-ára.
- 2) a jelen felhívás **1. melléklete** szerinti MŰSZAKI LEÍRÁSBAN foglaltak alapján összeállított mintaétrend;
- 3) a jelen felhívás **2. melléklete** szerinti AJÁNLATI ADATLAP kitöltve, aláírva;
- 4) gazdasági társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány;
- 5) egyéni vállalkozó esetén az egyéni vállalkozói igazolvány másolata/hatósági nyilvántartási adatainak igazolására kiállított okirat;
- 6) nyilatkozat arról, hogy a pályázó csőd – vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt nem áll;
- 7) nyilatkozat, hogy a pályázó a tevékenységi körét nem függesztette fel, vagy nem függesztették fel;
- 8) nyilatkozat arról, hogy a pályázónak az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozása nincs;
- 9) nyilatkozat arról, hogy a pályázó gazdasági, illetve szakmai tevékenységével

kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el;

10) a szolgáltatás teljesítésébe bevonni kívánt szakemberek bemutatása, szakirányú képesítést igazoló okiratok másolata;

11) 1 fő dietetikus bevonásának és a tevékenységet végző szakképzett alkalmazottak meglétének igazolása;

12) nyilatkozat a pályázati kiírásban szereplő összes feltétel elfogadásáról.

Az elbírálásnál kizáró ok, ha a pályázó nem nyilatkozik a pályázati kiírásban szereplő összes feltétel elfogadásáról, vagy bármelyik kötelezően benyújtandó dokumentuma hiányzik.

V. A hiánypótlás lehetősége:

A pályázónak lehetősége van önkéntes hiánypótlásra, illetve ajánlatának visszavonására legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártáig.

VI. A pályázatok bontásának helye és ideje:

Ajánlatkérő székhelyén, a benyújtási határidő lejártát követően azonnal.

VII. A pályázatok elbírálásának módja:

Ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő pályázó ajánlatát fogadja el győztes ajánlatként. A pályázat elbírálása nem nyilvános. A bíráló bizottság a benyújtott ajánlatokat mérlegelve szabadon dönt. A döntés ellen jogorvoslatnak nincs helye.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az azonos értékű, megfelelően benyújtott ajánlatot adó pályázókkal további tárgyalásokat folytasson a legkedvezőbb összegű és legelőnyösebb feltételeket biztosító ajánlat elérése érdekében.

VIII. A pályázat eredményhirdetése:

Ajánlatkérő legkésőbb 2023. augusztus 29-ig e-mail útján értesíti a nyertes pályázót a pályázat elbírálásának eredményéről.

IX. A nyertes pályázóval való szerződéskötés: legkésőbb 2023. augusztus 31-ig

X. Alkalmassági feltételek:

A pályázónak rendelkeznie kell a pályázatban vállaltak nyújtásához elvárt szakmai ismeretekkel és érvényes engedélyekkel. A vállalkozási jogviszony fennállása alatt a nyertes pályázó, mint vállalkozó, a rá vonatkozó, hatályos jogszabályokat, hatósági előírásokat, munka- tűz- és balesetvédelmi előírásokat maradéktalanul betartja és alkalmazottaival is betartatja, melyért teljes felelősséget vállal. Ajánlatkérő jogosult rendszeresen ellenőrizni és/vagy szakértő útján ellenőriztetni a vállalkozási szerződésben foglaltak betartását.

Érvényes a pályázat, amennyiben

1. a pályázatot a pályázati felhívásban meghatározott helyen és módon, az ajánlattételi határidőig nyújtották be,
2. a pályázat felhívásban és dokumentációban előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelel,

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a pályázatot indokolási kötelezettség nélkül érvénytelennek nyilvánítsa.

Eredménytelen a pályázati felhívás, amennyiben:

1. az ajánlattételi határidőig nem érkezett érvényes pályázat;
2. a benyújtott pályázatok egyike sem felelt meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek.

Ajánlatkérő fenntartja a jogát arra, hogy:

1. a jelen pályázati felhívást az ajánlattételi határidő lejárta előtt visszavonja,
2. a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
3. bármely, jelen felhívásban meghatározott határidőt egyoldalúan, a pályázók megfelelő értesítése mellett módosítsa,
4. a nyertes pályázó visszalépése esetén a második, összességében a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval vállalkozási szerződést kössön.

XI. A pályázat közzétételének helye

www.telekiwattaykastely.hu; www.pomaz.hu

Pomáz, 2023. július 11.

Radányi László
ügyvezető

Mellékletek:

1. melléklet: MŰSZAKI LEÍRÁS KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁS NYÚJTÁSÁHOZ
2. melléklet: AJÁNLATI ADATLAP

MŰSZAKI LEÍRÁS KÖZÉTKEZTETÉSI SZOLGÁLTATÁS NYÚJTÁSÁHOZ

1. Szociális alapú felnőtt étkezők, többségében időskorú emberek részére. Napi háromszori étkezés: reggeli, ebéd, (hideg)vacsora, az 1/2000 (1.7.) SzCsM rendelet 45§ (2) bekezdésére hivatkozva.
2. Szociális alapú felnőtt étkezők, többségében időskorú emberek részére. Napi egyszeri étkezés: ebéd.

Elvárások:

- Vállalkozó köteles a vendéglátóipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011(VI. 30) VM rendelet előírásait betartani.
- Vállalkozó köteles minden szakorvos által igazolt diétás étkezést igénylő személy számára, az állapotának megfelelő diétás étrendet biztosítani a 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet (a továbbiakban: „EMMI rendelet”) 15. §-ban foglaltak betartásával.
- Vállalkozó feladata nyersanyag kiszabati ívet vezetni az EMMI rendelet 3. pontjának, és a 4.§ (3), (4), (5) bekezdésének megfelelően.
- A megrendelt ételek mennyisége (adagszám), tegye lehetővé az EMMI rendelet 4. melléklet előírásainak betartását. Hiszen a tálalás az intézményekben ennek megfelelően történik. Azon élelmiszerek esetében melyek nem szerepelnek a 4. mellékletben, az EMMI rendelet 1. melléklete az irányadó.
- Tekintettel az ellátottak életkorára, a vállalkozó az étrend összeállításánál a következő szempontokat vegye figyelembe:
 - Részesítsék előnyben a tradicionális, magyaros ízvilággal készült ételeket. Szükség esetén, ha az étel jellege megkívánja, bizonyos alapanyagok (szalonna, tejföl) mennyisége-az ételek élvezeti értékét figyelembe véve- növelhető.
 - Az ellátottak körében elfogadottabbak a hagyományos köretetek: pl.: petrezselymes rizs, tört burgonya, burgonya krokett, párolt rizs, rizibizi, tarhonya, főtt tészta.
 - A hiányos fogazat megnehezíti a frissen sültetek közül, a natúr, szárazabb szelet húsok fogyasztását. Előnyösebbek a sörbundában, vagy párizsiasan készültek, mert ez a konyhatechnológia megóvjá a húst a kiszáradástól.

Az Ajánlattevőnek 2*7 élelmezési napra vonatkozó mintaétrendet kell benyújtani, őszi-téli időszakra, a fent nevezett korosztály számára, napi 3* étkezéssel. Az étlapon kötelező feltüntetni az étkezések számított adatait egy adagra vonatkoztatva:

energia (kcal), fehérje, zsír, szénhidrát, cukor, só, valamint az élelmiszerek jelöléséről szóló 26/2010. (III. 19.) FVM rendeletben meghatározott allergén összetevők.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1.1. Pomáz Város Önkormányzata (a továbbiakban: Megrendelő) megrendeli, Vállalkozó elvállalja a szerződés szerinti, közétkeztetési feladatok ellátását a Pomáz Város Önkormányzata részére a kapcsolódó, a műszaki leírásban meghatározott egyéb feladatokkal együtt.

1.2. Felek megállapodnak, hogy vállalkozó főszolgáltatása az alábbiakban meghatározott:

Srsz	Feladat	Helyszín (db)	Napok száma (nap/év)
1.	Idősellátás	1	365
2.	Szociális étkeztetés	1	254

1.3. Az ellátandó feladatra vonatkozó Műszaki Leírás a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A várható adagszámok a 2022. évi tényadatok alapján az alábbiak szerint alakulnak:

Megnevezés	Étkezés típus összesen	Kiszállított adagszám/ nap	Étkeztetési napok száma	Összes adagszám
Idős korosztály	reggeli	18	365	6 570
	ebéd	18	365	6 570
	vacsora	18	365	6 570
Szociális étkeztetés				
ebéd	ebéd	15	254	3 810
ebéd lakhelyre szállítással	ebéd	48	254	12 192
Diétás*	ebéd	4	254	1016
Diétás* ebéd 4 lakhelyre szállítással	ebéd	4	254	1016

1.4. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

2. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

2.1. Megrendelő szolgáltatása

2.1.1. Megrendelő köteles a Szerződés teljesítéséhez szükséges adatokat, információkat, feltételeket Vállalkozó részére biztosítani. Megrendelő köteles minden olyan intézkedést megtenni, amely Vállalkozó teljesítését elősegíti.

2.1.2. Megrendelő köteles a szerződésszerű teljesítést igazolni és a vállalkozói díjat megfizetni.

2.2. Vállalkozó szolgáltatása

2.2.1. Ellátottak étkeztetése

A közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014. (IV. 30.) EMMI rendelet alapján köteles ellátást biztosítani. A reggelihez meleg

italt (teát, tejet, tejeskávét, kakaót) szolgáltat. A vállalkozó 69 év feletti korosztály részére megfelelő étrendet és diétás ételeket biztosít. Az étlap tervezése a jelen pontban rögzített jogszabály figyelembevételével a Vállalkozó feladata úgy, hogy a helyi igényeket is tükröző étlap biztosítása érdekében egyeztetni köteles a Megrendelő képviselőjével. Az étlaptervezetek elfogadásához a szakmai kapcsolattartó jóváhagyása szükséges.

Vállalkozó feladata

- Az idős korosztály részére napi háromszori ellátás (reggeli és vacsora, meleg ebéd)
- szociális étkeztetés során napi egyszeri meleg ebéd

biztosítása.

2.2.2. Ellenőrzés

Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy Megrendelőnek vagy Megrendelő megbízottjának biztosítja

- a) az étel készítéséhez felhasznált nyersanyagok minőségének, mennyiségének folyamatos ellenőrzését,
- b) a nyersanyag kiszabatok ellenőrzését, kalóriaértékének, tápanyag összetételének elemzését folyamatosan,
- c) Vállalkozó teljesítésébe bevont főzőkonyha rendszeres látogatását, ellenőrzését, étel szállítási feltételeinek vizsgálatát.

Megrendelő a fenti bekezdésben foglalt ellenőrzéseivel kapcsolatos észrevételeiket írásban közli Vállalkozóval, aki a hiányosságok megszüntetéséről tett intézkedéseiről Megrendelőt – az észrevételek kézhezvételétől számított – legkésőbb 5 munkanapon belül írásban köteles tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül.

Vállalkozó köteles a fogyasztói panaszok kezelése érdekében elektronikus elérhetőséget (pl. e-mail) biztosítani olyan módon, hogy az oda beérkező üzenetek kézbesítése Megrendelő részére is megtörténjen. A fogyasztói panaszok kivizsgálása Megrendelő közreműködésével történik. A megalapozott panaszok esetében Megrendelő a hibás teljesítésre vonatkozó szabályok alkalmazására jogosult.

3. A TELJESÍTÉS HELYE, MÓDJA, A SZERZŐDÉS HATÁLYA:

3.1. A teljesítés helye.

- Szociális Szolgáltatási Központ (2013 Pomáz, Községház u. 2.).

3.2. A szerződés hatálya:

3.2.1. Szerződő felek a szerződést a hatályba lépést követő határozatlan időtartamra kötik.

3.3. A teljesítés módja

3.3.1. A Vállalkozó a saját költségén biztosítja az élelmiszerellátást és az élelmiszerek tárolását és tartálékolását.

3.3.2. A kommunális hulladék és a szemét eljuttatása a szeméttároló helyiségbe a Megrendelő kötelessége.

3.3.3. Vállalkozó az étkeztetési szolgáltatás szerződésszerű teljesítése érdekében vállalja, hogy

- a. elkészíti a beszerzés tárgya szerinti ételeket, az ételek megfelelő időben, mennyiségben, minőségben és megfelelő hőmérsékleten kiszállítja, átadja.
- b. a teljesítéshez az étkeztetéshez kapcsolódó nyersanyagokat beszerzi, e költségeit elkülönítetten nyilvántartja, Megrendelő felhívására erről adatot szolgáltat,
- c. az étrend elkészítésekor – a teljesítés során folyamatosan - figyelemmel kell lenni a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló 37/2014 (IV.30). EMMI rendeletben és valamennyi irányadó jogszabályban (a továbbiakban: hatályos vonatkozó jogszabály) foglaltakra.
- d. Az étlapok és ételek esetében a hatályos jogszabályban rögzített napi energiaszükségletnek kell megfelelni azzal, hogy a szerződés teljesítése során az energiaszükséglet napi háromszori étkezés esetében 100 % (reggeli, ebéd, vacsora), szociális étkeztetés esetén a jogszabály szerinti napi összenergia szükséglet 33%-a kell, hogy legyen.
- e. a HACCP előírásoknak megfelelő fertőtleníthető, rozsdamentes, hőtároló szállítóedényeket Vállalkozó biztosítja a szolgáltatás keretében. Vállalkozó köteles a szolgáltatás akadálymentes biztosításához szükséges edénykészlet folyamatos szinten tartásáról, kiegészítéséről saját költségen gondoskodni.
- f. diétás étkeztetés biztosítása egyadagos kiserelésű, zárt dobozban/ételhordóban, nevesítve.
- g. Vállalkozó köteles évente, akkreditált mikrobiológiai laborvizsgálatokkal igazolni az élelmiszerrel kapcsolatos tevékenység során használt berendezés, felszerelés, gép, munkaeszköz, élelmiszerrel közvetlenül érintkező munkafelület és csomagolóanyag, valamint a személyi tisztaság megfelelőségét. Ennek tanúsítását a tárgyév valamennyi adatát tartalmazó dokumentum tárgyévét követő második hónap 5-dik napjáig folyamatosan megküldeni. Jelen pont szerinti dokumentumok megléte – a szerződésszerű teljesítést igazoló egyéb dokumentumok mellett- az esedékes, azaz a tárgyévét követő második hónap teljesítése igazolásának kiállítási feltétele.
- h. Megrendelő a szolgáltatás ellenőrzésére, különösen, de nem kizárólagosan az ételek jogszabályban előírt mennyiségét és minőségét illetően - bármikor jogosult az ezzel megbízott, illetve feladatra kijelölt személy útján ellenőrizni, ezért Vállalkozó köteles hozzájárulni és tőrt, hogy Megrendelő, vagy az általa megbízott személy/szervezet a teljesítést ellenőrizze.

3.3.4. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges jogszabályi feltételekkel, engedélyekkel, képesítésekkel rendelkező alvállalkozó bevonásával biztosítja a szerződésből fakadó kötelezettségek teljesítését

3.3.5. Vállalkozó a szerződés aláírásával teljes felelőssége tudatában kijelenti és igazolja, hogy

- a. minden szükséges intézkedést megtett arra vonatkozóan, hogy mindazon fennálló és várható feltételek tekintetében teljesen tájékozott legyen, amelyek teljesítését érintik, vagy érinthetik.
- b. ismeri az összes jogi és szakmai előírást, amelyet a teljesítés során követnie kell, ezeknek a bevonásra kerülő alvállalkozója megfelel.

- 3.3.6. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a közétkeztetés tárgyú közbeszerzések tekintetében alkalmazandó eljárások sajátos szabályairól szóló 676/2020. (XII. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 676/2020. Korm. rend.) alapján legalább a beszerzett termékek összértékének 80 százaléka a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékekből, illetve a helyi élelmiszer termékekből fog származni.
- 3.3.7. Szerződő felek a 676/2020. Korm. rend. 6. § (1) bekezdése szerint a szerződésben főzőkonyhánként feltüntetik a beszerzett termék összértékén belül a közétkeztetési rövid ellátási láncban beszerzett termékek, illetve a helyi élelmiszer termékek összesített arányát.
- 3.3.8. Vállalkozó köteles a nyomonkövetési dokumentációjából külön jogszabály szerint elektronikus úton adatot szolgáltatni a Nemzeti Élelmiszerlánc-biztonsági Hivatal (a továbbiakban: NÉBIH), valamint a Nemzeti Népegészségügyi Központ részére, az 676/2020. Korm. rend. 6. § (1) bekezdésben foglalt kötelezettség teljesítésének igazolása céljából.
- 3.3.9. A kiszállítást az alábbi időpontokra kell teljesíteni:
- reggeli: naponta 7 - 7.30 h között
 - ebéd: munkanapokon 10.30-ig, hétvégén 11.30-ig
 - vacsora: naponta 15 - 16 h között
- 3.3.10. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a tárgy heti étlapot, a tárgyhónapot megelőző 1 hónappal előbb átadja a Szerződés (Megrendelő szakmai kapcsolattartója) szerinti személynek, aki arra 3 munkanapon belül írásban észrevételeket tehet. Megrendelő intézménye észrevételeit Vállalkozó köteles figyelembe venni, és azt a szolgáltatása folyamán betartani. Amennyiben Megrendelő intézménye észrevételt nem tesz, úgy az az átadott tárgyhavi étlapok elfogadását jelenti.
- 3.3.11. Vállalkozó köteles a Megrendelő intézménye étkezőhelyiségében elhelyezendő, tárgyheti étlapokat és az adagolási útmutatót Megrendelő részére megküldeni. Felek megállapodnak, hogy a jól látható helyen történő kifüggesztés Megrendelő feladata.
- 3.3.12. Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy tárgyheti megrendelését elektronikus levélben (e-mail) továbbítja.
- 3.3.13. Pótrendelések és a megrendelések lemondása az elektronikus levélben (e-mail) történik.
- 3.3.14. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó saját költségén biztosítja az étel szállítást és begyűjtést, egyben biztosítja, hogy az előre csomagolt ételek sértetlenül kerüljenek az intézmények dolgozóihoz, az ételek átadásáról szállítólevéllel dokumentálja.
- 3.3.15. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében ismételt veszélyhelyzeti intézkedések bevezetése indokolt, az étel adagokat egyesével történő csomagolással kell ellátni, és ilyen módon kiszállítani.
- 3.3.16. Vállalkozó az ebéd kiszállítása során átadja az aktuális ebédhez tartozó tálalási útmutatólapot.

3.3.17. Biztosítás

3.3.17.1. Vállalkozó bevont alvállalkozójának a teljes szerződéses időszak alatt rendelkeznie kell közétkeztetési szolgáltatás nyújtására vonatkozó legalább 7.000.000 Ft/év és legalább 3.500.000 Ft/káresemény kárfizetési limitösszegű, szakmai felelősségbiztosítással.

3.3.17.2. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a szerződés szerinti biztosítási szerződést folyamatosan a szerződés időtartama alatt hatályban tartatja, illetve megújítja.

3.3.17.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen pont szerinti kötelezettségének elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül, amely esetben Megrendelő a szerződést azonnali hatállyal jogosult felmondani.

3.3.18. Vállalkozó vállalja, hogy folyamatos szakmai ellenőrzési lehetőséget biztosít a Megrendelő számára. az alábbiak szerint:

- A Vállalkozó az élelmezés higiéniai és HACCP rendszerének felülvizsgálata céljából a Megrendelő képviselőinek folyamatos betekintést enged a saját HACCP dokumentációjába.
- A Megrendelő képviselője (szakmai kapcsolattartással megbízott dietetikus) az étrendek tápanyagtartalmának ellenőrzése céljából, folyamatosan bekérheti az étlapokhoz tartozó tápanyagtartalmi számításokat.
- A Vállalkozó a teljesítésben résztvevő konyha vonatkozásában végzett mikrobiológiai vizsgálatok eredményét, a vizsgálat elvégzését követően köteles Megrendelő rendelkezésére bocsátani.
- A Vállalkozó a HACCP élelmiszerbiztonsági rendszer előírásai szerint lehetőséget biztosít a reklamáció lehetőségére (pl. Vásárlók könyve). Reklamációk esetén a Vállalkozó köteles betekintést engedni ezen, reklamációkba, és ezen, fogyasztói reklamációk esetén (a Megrendelő szakmai kapcsolattartójával egyeztetve) soron kívül eljárni.

3.3.19. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítése során az általános, eseti és helyi tűz-, munkavédelmi, környezetvédelmi és higiénés előírásokat betartani, a munkavállalóval és közreműködő harmadik személlyel, alvállalkozókkal e szabályokat megtartani, a tűz és munkavédelmi tevékenység összhangját megteremteni.

3.3.20. Vállalkozó a szerződés időbeli hatálya alatt köteles fenntartani

- HACCP;

szabvány szerinti rendszerrel, vagy azzal a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (3)-(4) bekezdése alapján egyenértékű tanúsítvánnyal, vagy az egyenértékű minőségbiztosítási intézkedések egyéb bizonyítékaival, vagy egyenértékű vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival.

3.3.21. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a vendéglátó-ipari termékek előállításának és forgalomba hozatalának élelmiszerbiztonsági feltételeiről szóló 62/2011. (VI. 30.) VM rendelet valamint szervezett élelmezési ellátásra vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról szóló külön jogszabályban foglaltakat, továbbá az Országos Tisztifőorvos utasításait és egyéb ajánlásait a jogviszony időtartama alatt folyamatosan betartja.

3.3.22. Vállalkozó köteles mindent megtenni annak érdekében, hogy az étkeztetést igénybe vevőket a lehető legmagasabb színvonalú ellátásban részesítse.

3.3.23. Megrendelő – lehetőségeihez képest – mindent elkövet annak érdekében, hogy Vállalkozó tevékenységét zavartalanul, optimális feltételek mellett végezhesse. Szerződő felek – a jogszabályokban foglalt kötelezettségeiken túl is – törekednek a legszorosabb együttműködésre a szerződés időtartama alatt.

3.4. A teljesítés igazolása

3.4.1. Vállalkozó szerződés szerint teljesítésről Megrendelő teljesítési igazolást állít ki. A Megrendelő részéről a teljesítés igazolás kiadására az intézmény intézményvezetője jogosult.

A teljesítési igazolás képezi a havi számla alapbizonylatát, amelyre figyelemmel a Vállalkozó jogosult a számla kiállításra. Az elszámolás a ténylegesen szolgáltatott adatok száma és a szerződésben meghatározott egységárak figyelembevételével, havonta történik.

3.4.2. A Megrendelő az adott hónapra vonatkozó Vállalkozói teljesítés elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a tárgyi hónapot követő hónap 12. (tizenkettedig) napjáig írásban köteles nyilatkozni a szabályszerűen aláírt Teljesítésigazolás kiállításával, vagy annak megtagadásával, a Kbt. 135. § (1) bekezdésének megfelelően.

4. VÁLLALKOZÓI DÍJ ÉS ANNAK MEGFIZETÉSE, FIZETÉSI FELTÉTELEK

4.1. Vállalkozó a szerződés teljesítésért vállalkozói díjra jogosult.

4.2. Az étkeztetési szolgáltatási díj megállapítása a rögzített díjtételek alapul vételével havonta, a tényleges igények alapján megrendelt adag mennyiségekre tekintettel történik.

4.3. Felek megállapodnak abban, hogy az egységárak évente egyszer emelhetők a KSH által közölt előző évi tényleges inflációs ráta és a nyersanyagköltség kimutatás alapul vételével elsőként a szerződés hatályba lépését követő év január 1. naptól. A díjemelésről szóló tájékoztatót Vállalkozó a KSH által közölt előző évi tényleges inflációs ráta közzétételét követően jogosult Megrendelőnek megküldeni, a megemelt díjak a tájékoztató elfogadását követően a szerződés hatályba lépését követő év január 1. napjától lépnek hatályba. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a KSH adatközlése a szerződés hatályba lépését követő év január 1. napját követően kerül közzétételre, abban az esetben a Vállalkozó visszamenőlegesen jogosult a módosított díjra. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen pontban hivatkozott díjmódosulást a Kbt. 141 § (4) a) pont szerinti szerződés módosításként fogadják el.

4.4. Felek megállapodnak abban, hogy a fenti díj a kapcsolódó szolgáltatások, költségek stb. egészét is tartalmazza, amelynek jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat, kivéve, ha a szerződés másként rendelkezik.

4.5. Az ajánlattétel, a szerződés, a számlázás, az elszámolás és a kifizetések pénzneme magyar forint (HUF).

4.6. Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.

4.7. Megrendelő előleget nem, részszámlázási lehetőséget havonta biztosít olyan módon, hogy Vállalkozó a szerződés szerinti teljesítési igazolások alapján állítja ki a számláját.

Vállalkozó a számlát az alábbiak szerint állítja ki:

Vevő neve, címe, adószáma	Megjegyzés
Szociális Szolgáltatási Központ 2013 Pomáz, Községház u. 2. Adószám: 15761598-2-13	Az idősek és szociálisan rászorultak étkezését tartalmazza Átmeneti Gondozóház étkeztetését tartalmazza

- 4.8. Megrendelő a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései, továbbá a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése alapján.
- 4.9. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, a 2013. évi V. törvény 6:155. § szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban megállapítottak szerint (2016. évi IX. törvény) behajtási költségátalányt fizet.
- 4.10. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és a szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékleteinek Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.
- 4.11. A számla kifizetésének további feltétele a Vállalkozó részéről a mindenkor hatályos pénzügyi és egyéb jogszabályok szerinti megfelelő igazolások, nyilatkozatok benyújtásának teljesítése.
- 4.12. Amennyiben a Vállalkozó által kiállított számla a hatályos jogszabályoknak, illetőleg a szerződés előírásainak nem felel meg, vagy a fizetés a szerződésben meghatározott egyéb előfeltételei nem teljesülnek, Megrendelő jogosult a számlát visszautasítani és a hiányok pótlására írásban felszólítani a Vállalkozót. Ebben az esetben a fizetési határidő a megfelelő számla kézhezvétele napján kezdődik.
- 4.13. Vállalkozó a kiállításra kerülő számlákon köteles feltüntetni azt a tényt, hogy a számla közvetített szolgáltatást tartalmaz.

5. SZERZŐDÉSI BIZTOSÍTÉKOK, A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

5.1. Késedelmi kötbér

Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a szerződésben meghatározott teljesítési határidőt nem tartja be (késedelem), késedelmi kötbért fizet Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke 5% 30 percenként (maximum mértéke 10% (60 perc)). A késedelmi kötbér alapja a késedelemmel érintett adagok teljes nettó ellenértéke. 60 perces késedelem után a szolgáltatás meghiúsultnak tekintendő.

5.2. Hibás teljesítési kötbér

Vállalkozó amennyiben olyan okból, amiért felelős (Ptk. 6:186. §), a szerződésben foglaltakat hibásan teljesíti, kötbért fizet Megrendelőnek. A hibás teljesítési kötbér mértéke 5%. A kötbér alapja a hibás teljesítéssel érintett adagok teljes nettó ellenértéke.

Hibás a teljesítés különösen akkor, ha nem felel meg a 62/2011. (VI.30.) VM rendelet és a 37/2014 (IV.30) EMMI rendelet előírásainak, illetve ha közegészségügyi szabályt sért; a Pest Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Állategészségügyi Igazgatóság, illetve egyéb hatóság által legalább 1 alkalommal bármely, a szolgáltatásban részt vevő konyhánál, vagy olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős, bármely intézménynél élelmezés-egészségügyi/közegészségügyi szempontból súlyos, megalapozott kifogást

talál; mennyisége, minőségre vonatkozó kifogást írásban, legalább 5 alkalommal dokumentálja a Vállalkozó felé, aki a hibát elismeri és azt előírt határidőben nem javítja.

5.3. Meghiúsulási kötbér

Amennyiben olyan okból, amiért Vállalkozó felelős (Ptk. 6:186. §) a szerződés teljesedése meghiúsul, köteles Vállalkozó Megrendelőnek meghiúsulási kötbért fizetni.

Az egyedi részteljesítés meghiúsulása esetén - amennyiben azért a Vállalkozó felelős – a meghiúsulási kötbér mértéke 10%. A kötbér alapja a meghiúsulással érintett adagok nettó összesített ellenértéke.

Amennyiben a Megrendelő a teljes szerződést megszünteti Vállalkozó szerződésszegésére alapítottan a meghiúsulási kötbér mértéke az ellenszolgáltatás egy évre vetített nettó összegének 20%-a.

5.4. Megrendelő esetleges kötbér-igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő, és a Kbt.-ben (135. § (6) bekezdés) foglalt egyéb beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.

5.5. A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

5.6. A nem szerződésszerű teljesítés Megrendelő által történő elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

5.7. Kellékszavatosság

Vállalkozót kellékszavatosság terheli, amelynek szabályait a Ptk. tartalmazza. A jogszabályoknak nem megfelelő teljesítést Megrendelő jogosult visszautasítani. Vállalkozó köteles a kellékhibás teljesítést 1. órán belül kijavítani. A hiba, hiány kiküszöbölése elsősorban csere útján történik.

5.8. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal a szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul. Harmadik személyekre háruló kár esetén Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.

5.9. Amennyiben Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, amennyiben ez nem lehetséges, köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a nyertes pályázóval megkötendő szerződés tekintetében Ajánlatkérő a változtatás jogát fenntartja.

AJÁNLATI ADATLAP

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Kapcsolattartó neve:

Kapcsolattartó telefonszáma:

Kapcsolattartó e-mail címe:

Kelt, 2023. (hó)(nap)

Cégszerű aláírás